|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Постановление**  **администрации Южненского сельского муниципального образования**  **Республики Калмыкия** |  | **Хальмг Таңhчин**  **Южненск селəнə**  **муниципальн бурдəцин администрацин тогтавр** |

**ул.О. Дорджиева, 23, п. Южный, Городовиковский район, Республика Калмыкия, 359065, (84731) т. 98-3-24 e-mail: admyuzh@yandex.ru**

« 06 » апреля 2018г. № 27 п. Южный

Об утверждении Положения о порядке формирования,

ведения и обязательного опубликования

Перечня муниципального имущества

Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия,

предназначенного для оказания имущественной поддержки

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральными законамиот 06.10.2003 №131-ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, администрация Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия,

постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 1.

2. Утвердить прилагаемую форму Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления

во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 2.

3. Постановление Администрации Южненского СМО Республики Калмыкия от 17.02.2017г. № 14 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и размещения на официальном сайте администрации Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Южненского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) Э.Д.Амарханова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации

Южненского СМО РК

от 06.04. 2018 года № 27

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Настоящее Положение регулирует правила формирования, ведения и публикации Перечня муниципального имущества Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1.4. Запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.6. Перечень в соответствии с настоящим Положением утверждается Постановлением администрации Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, с ежегодным, до 1 ноября текущего года, дополнением муниципальным имуществом.

2. Порядок формирования Перечня

2.1. В Перечень включается недвижимое имущество, находящееся в собственности Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), необходимое для обеспечения предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, занимаемое организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также иное недвижимое имущество, необходимое для решения вопросов местного значения в части реализации муниципальных программ по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства.

2.2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- муниципальное имущество не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- в отношении муниципального имущества не принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о предоставлении его иным лицам;

- муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Российской Федерации;

- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3. Формирование Перечня представляет собой действия по подготовке проекта Постановления муниципального образования об утверждении Перечня либо его изменении и дополнении путем включения или исключения из Перечня соответствующего имущества.

2.4. Объекты муниципальной собственности могут быть исключены из Перечня в случаях:

- в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

- право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

1. Порядок ведения Перечня

3.1. Перечень включает в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик.

3.2. Формирование и ведение Перечня, а также учет объектов, входящих в него, осуществляется администрацией Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

3.3. Ведение Перечня осуществляется в электронной форме.

1. Порядок официального опубликования Перечня.
   1. . Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

- размещению на официальном сайте администрации Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации

Южненского СМО РК

от 06.04. 2018 года № 27

Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности

Южненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставленияво владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуруподдержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес  объекта | Тип здания,  помещения | Площадь | Примечания |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |